

**OBJET ATTRIBUTION D'UN FONDS DE SECOURS EXCEPTIONNEL
 AU PROFIT DE LA « SARL DESTINATION TERROIRS »
 SUITE AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DU PONT
 DE LA RUE DU PONT (BAS DE LA RIVIERE)**

I Contexte

Depuis le 4 juillet 2016, la Ville de Saint-Denis a engagé des travaux de réhabilitation du pont de la rue du Pont au Bas de la Rivière.

Ces travaux, dont la date de fin est programmée en novembre 2016, ont nécessité la fermeture totale de la structure à la circulation durant deux mois pleins et sa réouverture partielle sur une seule voie durant la période des travaux.

Situé au 1B rue du pont, le commerce d'alimentation générale dénommé « SARL Destination Terroirs », géré par Monsieur Jean-François COUDERC (SIRET 530 286 699 00026), a subi de plein fouet une baisse significative de son résultat financier d'exploitation du fait des travaux réalisés par la Ville.

En effet, la fermeture du pont a rendu d'une part inaccessible le commerce à sa clientèle, et d'autre part occasionné des difficultés de stationnement à proximité immédiate du commerce, pénalisant fortement son activité.

II Modalités d'attribution d'un fonds de secours exceptionnel au profit de la « SARL Destination Terroirs »

Eu égard aux difficultés économiques rencontrées par la « SARL Destination Terroirs », la Ville consent à lui attribuer un fonds de secours exceptionnel basé sur la perte des marges commerciales figurant dans le rapport ci-annexé pour les mois de juillet à octobre 2016.

La perte totale de la marge financière du commerce pour cette période s'élève à 26 876,00 €, le montant d'indemnisation proposé est de 15 000,00 €.

En conséquence, je vous demande d'approuver l'attribution d'un fonds de secours exceptionnel au profit de la « SARL Destination Terroirs » de 15 000,00 € en compensation des pertes financières subies par son commerce du fait des travaux de réhabilitation du pont de la rue du Pont entrepris par la Ville, pour la période de juillet à octobre 2016.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Signé électroniquement par :
Gilbert ANNETTE
Le 26/11/2016 00:10

COMMUNE DE SAINT-DENIS

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du samedi 19 novembre 2016
Projet de Délibération n°16/6-41

OBJET ATTRIBUTION D'UN FONDS DE SECOURS EXCEPTIONNEL
AU PROFIT DE LA « SARL DESTINATION TERROIRS »
SUITE AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DU PONT
DE LA RUE DU PONT (BAS DE LA RIVIERE)

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le rapport financier daté du 2 novembre 2016, remis par la « SARL Destination Terroirs » et approuvé par l'expert comptable de la « SARL COMPTA OUEST » ;

Sur le RAPPORT N° 16/6-41 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur FIDJI Jean-Claude, Conseiller Municipal, présenté au nom de la Commission Affaire Générale / Entreprise Municipale ;

Sur l'avis favorable de ladite Commission ;

APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS

Approuve l'attribution d'un fonds de secours exceptionnel au profit de la « SARL Destination Terroirs » pour un montant de 15 000,00 € en compensation des pertes financières subies par son commerce du fait des travaux de réhabilitation du pont de la rue du Pont au Bas de la Rivière entrepris par la Ville, pour la période de juillet à octobre 2016.



Signé électroniquement par :
Gilbert ANNETTE
Le 26/11/2016 00:10



Saint Gilles, le 2 novembre 2016

Membre du Groupe Compta Rennais

COMPTA OUEST

20 rue des Navigateurs
Atelier Le Trapèze - Local E1
97410 Saint Gilles les Bains
Tél : 0262 33 18 36
Fax : 0262 33 21 97
Mail : contact@comptaouest.fr

ATTESTATION

Je soussigné, Gérald FAISSOLLE, Expert Comptable de la SARL COMPTA OUEST, atteste par la présente avoir retraité les éléments figurant sur la liasse fiscale de la SARL DESTINATION TERROIRS (SIRET 53028669900026).

Les bilans 2014 -2015 concernaient deux établissements ; celui de la Montagne ainsi que celui de Saint Denis.

En 2016, il ne reste plus qu'un seul établissement.

Etabli pour servir et valoir ce que de droit.

COMPTA SUD
53, rue Général Lambert
97436 Saint-Lau
Tél : 0262 34 72 34
Fax : 0262 34 75 86
Mail : contact@comptasud.fr

COMPTA GRANDSUD
Immeuble Le Lac Donat
Lot 6 - 83 Avenue Rue Donat
97410 Saint-Pierre
Tel : 0262 33 35 33
Fax : 0262 33 35 34
Mail : contact@comptagrandsud.fr

COMPTA NORD
53, rue Victor Mac Auliffe
97400 Saint-Denis
Tél : 0262 21 56 82
Fax : 0262 23 93 82
Mail : contact@comptanord.fr

ACP
53, rue Victor Mac Auliffe
97400 Saint Denis
Tél : 0262 29 21 94
Fax : 0262 21 18 40
Mail : contact@acpre.fr

Monsieur Gérald FAISSOLLE

COMPTA OUEST
Expertise Comptable

SARL au capital de 7 500 €
20 rue des Navigateurs
Atelier Le Trapèze - Local E1
97434 SAINT GILLES LES BAINS
SIRET 487 938 347 00028 - NAF 6920 Z
Tél. 0262 33 18 36 - Fax : 0262 33 21 97



DIRECTION GENERALE ADJOINTE
DEVELOPPEMENT URBAIN
DIRECTION ECONOMIE DE PROXIMITE

Affaire suivie par : L. TECHER
Tél : 02 62 40 07 43 - Fax : 02 62 41 46 54

I - ELEMENTS DE BASE

Entreprise : Destination Terroirs
Adresse : 1 rue du pont – 97 400 SAINT DENIS
SIREN : 530 286 699
Code NAF : 4711B
Représentée par : M. Jean François COUDERC

Expliquer les conséquences des travaux de la Ville sur le fonctionnement de votre entreprise :

Notre société exploite un commerce situé au 1 rue du pont – 97400 Saint Denis.

Le 04/07/2016, des travaux municipaux visant à rénover le pont du Bas de la Rivière ont commencé.

Ces travaux ont considérablement perturbé la bonne marche de mon commerce du fait que le pont soit dans un premier temps entièrement fermé à la circulation, puis dans un second temps placé en circulation en alternée.

Les travaux ont également occasionnés des difficultés de stationnement dans les environs de mon commerce que ce soit pendant la période de fermeture totale du pont ou après sa réouverture en mode de circulation alternée.

Ma clientèle, étant obligée de modifier son trajet pour se rendre dans mon commerce, a préféré renoncer à venir plutôt que de subir les gênes occasionnées par les travaux de rénovation.

Ces différents éléments ont contribué à une baisse significative de mon chiffre d'affaires et ont ainsi fait baisser mon résultat d'exploitation.

II – DETERMINATION DU TAUX DE MARGE DE REFERENCE

Synthèse des comptes de résultat des années précédentes (feuillet 1 et 2 de la 2033 ou 1 à 4 de la 2052 à joindre en annexe)

Postes	Ref. liasse		2014 Définitif	2015 Définitif	Moyenne 2014/2015	Ref	Moyenne mensuelle
	2033B	2052					
Nombre de mois de l'exercice							
1 - PRODUITS							
Ventes de marchandises	210	FC	704516	689928	697222		58102
Production vendue biens	214	FF	223945	44387	134166		11180
Production vendue services	218	FI					
Production stockée	222	FM					
TOTAL 1			928461	734314	831388	CA	69282
2 - CHARGES VARIABLES							
Achats de marchandises	234	FS	640226	519684	579955		48330
Variation stocks march.	236	FT	-7478	34212	13367		1114
Achats de matières premières	238	FU	8853	2791	5822		485
Variation stocks MP	240	FV					
Autres charges variables (*)							
TOTAL 2			641601	556687	599144	CV	49929
3 - MARGE SUR COUT VARIABLE 3 = CA - CV			286860	177628	232244	MV	19354
4 - RESULTAT D'EXPLOITATION	270	GG	1086	93864	47475	RE	3956
5 - FRAIS FIXES (MV-RE)			285774	83763	184769	FF	15397
6 - EFFECTIFS AU 31/12			5,00	4,00	4,50		

(*) à détailler sur une note annexe

Taux de Marge sur coût variable

TAUX DE MARGE SUR COUT VARIABLE (MV / CA) 27,93%

III – EVALUATION DU PREJUDICE

Pertes de CA	Juillet 2016	Août 2016	Septembre 2016	Octobre 2016
	Réel	Réel	Réel	Réel
A - Chiffre d'affaires net	25682	43360	53620	58236
B - Chiffre d'affaires N -1 (case CA du tableau précédent)	69282	69282	69282	69282
C - Variation des produits A - B	-43600	-25922	-15662	-11046
D - Taux de variation des produits C/B	-62.93%	-37.42%	-22.61%	-15.94%

Pertes de Marge	Juillet 2016	Août 2016	Septembre 2016	Octobre 2016
	Réel	Réel	Réel	Réel
E - Variation des produits (C)	-43600	-25922	-15662	-11046
F – Taux de marge de référence	27.93%	27.93%	27.93%	27.93%
G – Perte de marge E*F	-12177	-7240	-4374	-3085

Validation des pertes de CA et de Marge par l'Expert Comptable :

Je soussigné(e), (Nom, adresse et coordonnées de l'expert comptable) :

M. Gérald FAISSOLLE

COMPTA OUEST

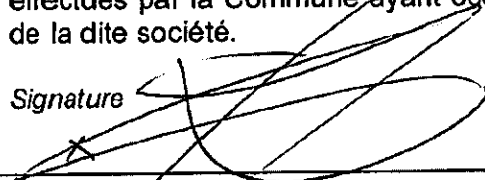
20 rue des navigateurs atelier le Trapèze

Local E1

97434 SAINT GILLES LES BAINS

Atteste la réalité des données comptables mentionnées au point II et III du présent document, afin de permettre à la **SARL DESTINATION TERROIRS**, d'instruire une demande d'indemnisation auprès de la Ville de Saint-Denis suite aux travaux publics effectués par la Commune ayant occasionnés des conséquences sur le fonctionnement de la dite société.

Signature



Documents à joindre

- Feuilles 1 et 2 de la 2033 (liasse fiscale régime simplifiée) ou 1 à 4 de la 2052 (liasse fiscale régime normal) des années 2014 et 2015
- RIB
- Notes (si nécessaire)
 - détail des charges variables

IV – RAPPEL

Les aides versées ont pour objectif d'éviter les fermetures d'entreprises touchées par les travaux et sont basées sur les pertes nettes constatées.

V – ENGAGEMENT SUR L'HONNEUR

Je soussigné, Monsieur *Jean François COUDERC*

M'engage à

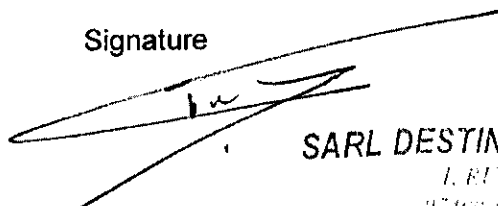
- maintenir mon activité,
- rechercher des solutions propres à maintenir les emplois existants dans mon entreprise,
- à me soumettre à tout contrôle, sur pièces et/ou sur place, y compris au sein de ma comptabilité. A cet effet je m'engage à présenter aux agents de la Ville chargé du contrôle, tous documents et pièces établissant la réalité, la régularité et l'éligibilité des montants déclarés,

et déclare que :

- les chiffres déclarés sont conformes à la baisse d'activité subie,
- la baisse d'activité est liée aux conséquences des travaux réalisés par la Ville de Saint-Denis sur la rue du Pont – Bas de la Rivière Saint-Denis (Ile de la Réunion).

Fait à Saint-Denis, le 02/11/2016.....

Signature



SARL DESTINATION TERROIRS
LE RUE DU PONT
97300 SAINT-DENIS
Tél: 0262 33 134 - Gsm: 0692 39 69 49
SIRET: 530 486 609 00026 • APE: 1086Z

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
Designation de l'entreprise : SARL DESTINATION TERROIRS								Néant <input type="checkbox"/>	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	763 929	FB	153 837	FC	917 766	955 815	
	Production vendue	{ biens* services*	FD	117 094	FE	177 638	FF	294 732	299 844
			PG		FI		FI		48
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	881 022	FK	331 476	FL	1 212 498	1 255 708	
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO	242		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP			
	Autres produits (1) (11)					FQ	126	49	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	1 212 867	1 255 758
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	834 015	875 281	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	(9 741)	(11 284)	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	11 533	10 936	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	165 186	154 946	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	3 564	4 671	
	Salaires et traitements*					FY	130 487	129 153	
	Charges sociales (10)					FZ	15 805	13 119	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA	24 406	23 908
			- dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	
	Autres charges (12)					GE	1 192	703	
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	1 176 446	1 201 432	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	36 420	54 326	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*			(III)		GII			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*			(IV)		GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
Total des produits financiers (V)						GP			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	7 283	8 480	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
Total des charges financières (VI)						GU	7 283	8 480	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(7 283)	(8 480)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	29 137	45 846	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SARL DESTINATION TERROIRS		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	760 131	FB		FC	760 131	917 766	
	Production vendue	} biens*	FD	65 144	FE		FF	65 144	294 732
			} services*	FG	34 641	FI		FI	34 641
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	859 916	PK		FL	859 916	1 212 498	
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO		242	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	5 989		
	Autres produits (1) (11)					FQ	68	126	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	865 974	1 212 867
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	572 564	834 015	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	37 693	(9 741)	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	3 075	11 533	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	150 216	165 186	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	3 645	3 564	
	Salaires et traitements*					FY	112 596	130 487	
	Charges sociales (10)					FZ	16 277	15 805	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA	19 631	24 406
			- dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)						GE	2 881	1 192
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	918 578	1 176 446	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(52 605)	36 420	
PRODUITS FINANCIERS	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
Total des produits financiers (V)						GP			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	3 323	7 283	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
Total des charges financières (VI)						GU	3 323	7 283	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(3 323)	(7 283)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(55 928)	29 137	

